



KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI DAN PENDIDIKAN TINGGI
UNIVERSITAS SYIAH KUALA
UPT. PERPUSTAKAAN

Jalan T. Nyak Arief, Kampus UNSYIAH, Darussalam – Banda Aceh, Tlp. (0651) 8012380, Kode Pos 23111
Home Page : <http://library.unsyiah.ac.id> Email: helpdesk.lib@unsyiah.ac.id

ELECTRONIC THESIS AND DISSERTATION UNSYIAH

TITLE

PERUMAHAN REAL ESTATE DI BANDA ACEH

ABSTRACT

ABSTRAK

PERUMAHAN REAL ESTAT DI BANDA ACEH

Oleh : AULIAUR RAHMAN

0904104010093

Rumah adalah salah satu kebutuhan dasar manusia selain sandang (pakaian) dan pangan (makanan). Rumah merupakan sarana hidup dimana di dalam rumah manusia menciptakan ruang hidupnya sendiri dan merupakan pusat realisasi kehidupan manusia dalam mengembangkan diri dengan seluruh kemampuan untuk memenuhi kebutuhannya. Rumah juga diartikan sebagai bagian struktural eksistensi manusia. Oleh karena itu, rumah hendaknya memenuhi segala aspek kehidupan, baik itu aspek kesehatan, aspek psikologi sosial, aspek hukum, aspek lingkungan, maupun ditinjau dari disiplin ilmu arsitekturnya. Sedangkan perumahan adalah kelompok rumah yang berfungsi sebagai lingkungan tempat tinggal atau lingkungan hunian yang dilengkapi dengan sarana dan prasarana lingkungan.

Dengan semakin pesatnya pertumbuhan kota Banda Aceh sebagai ibu kota kota Provinsi Aceh di berbagai bidang, dan juga pesatnya pertumbuhan penduduk di kota Banda Aceh, maka permintaan akan rumah tinggal juga meningkat. Perencanaan pembangunan perumahan real estat ini menjadi salah satu jawaban atas permintaan rumah tinggal yang layak. Adapun maksud dari perancangan perumahan real estat ini adalah merencanakan perumahan real estat yang dapat mengakomodasi kebutuhan masyarakat akan rumah tinggal yang layak.

Dengan pendekatan tema Arsitektur Tropis Modern yang diharapkan dapat menghasilkan konsep-konsep perancangan arsitektur yang ramah lingkungan, meminimalisir pemakaian energy secara berlebihan, sehingga masyarakat juga turut aktif dalam pelestarian lingkungan, serta turut melestarikan kearifan lokal

Kata kunci : hunian, kompleks perumahan, Tropis Modern